



## APPARTEMENT DANS VILLA ERA TOYE - CAPBRETON

APPARTEMENT DANS VILLA ERA  
TOYE - CAPBRETON

6 personnes

<http://villa-eratoye-capbreton.fr>



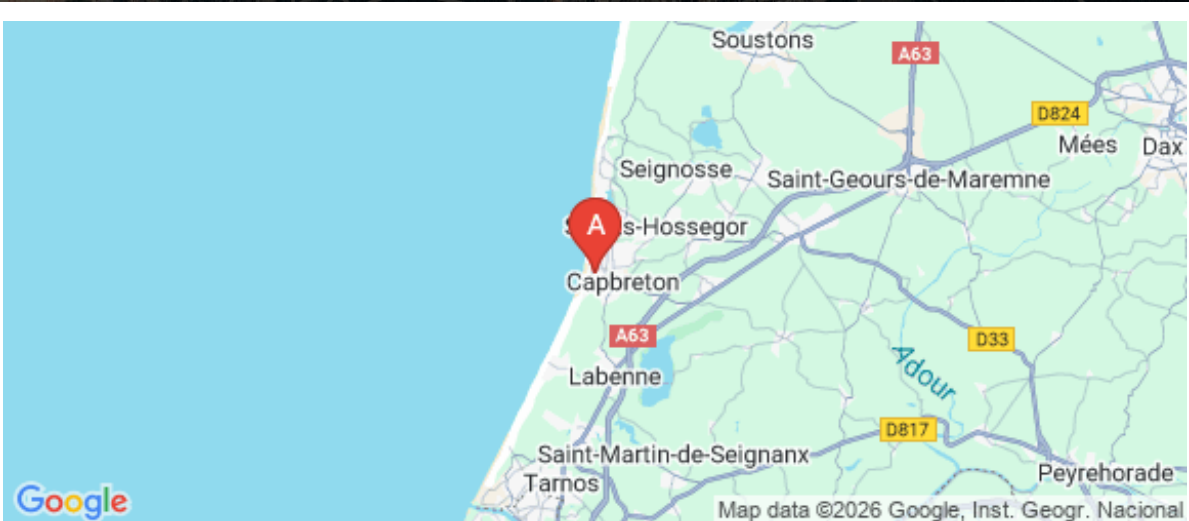
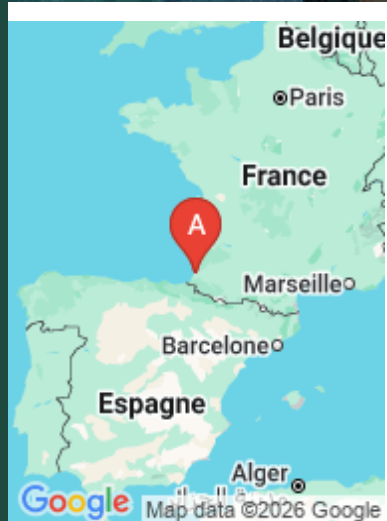
Corrège Colette

+33 5 62 37 50 72

+33 6 74 55 68 05

**A** Appartement dans Villa Era Toye - Capbreton

: Villa Era Toye, 3, rue Saint Vincent de Paul  
40130 CAPBRETON





## Appartement dans Villa Era Toye - Capbreton

☆☆☆



Appartement



6

personnes  
(Maxi: 6 pers.)



3

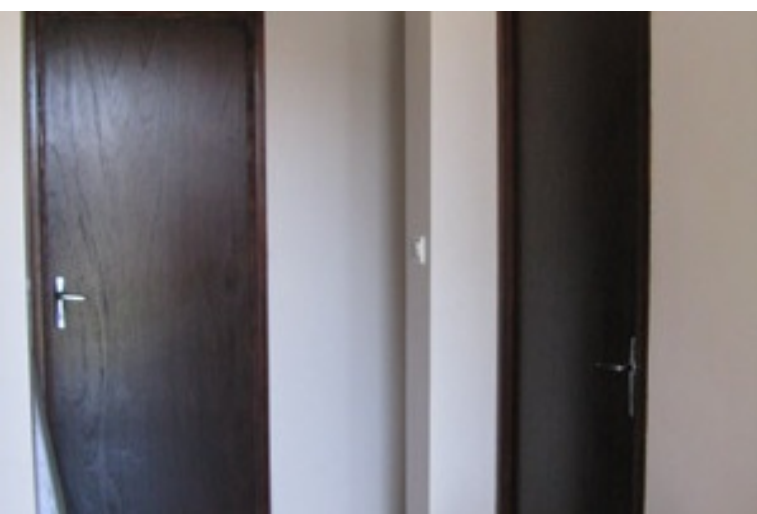
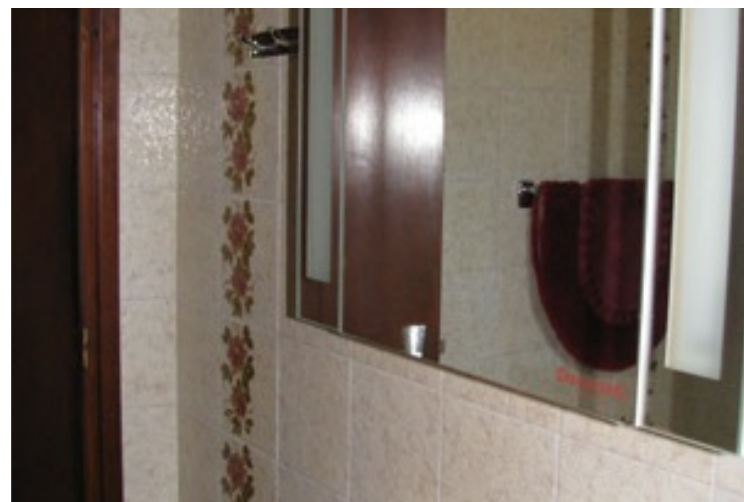
chambres



82

m2

Comment conjuguer calme et proximité port / centre / plages ? C'est possible avec cet appartement T4 spacieux de 82m². Situé au rez-de-chaussée d'une villa qui peut être occupée par les propriétaires, cette location dispose également d'un joli jardin d'agrément, d'une belle terrasse et d'un parking privé.



# Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 3 Lit(s): 0 dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2	
Salle de bains / Salle d'eau WC	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 WC: 1	
Cuisine	Cuisine Four Lave vaisselle Four à micro ondes Réfrigérateur	
Autres pièces	Terrasse	
Media	Télévision	
Autres équipements	Lave linge collectif	
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur	Barbecue Local pour matériel de sport Terrain clos Jardin privé Salon de jardin	
Divers		

## Infos sur l'établissement



Communs

Dans maison  
Mitoyen propriétaire

Entrée indépendante



Activités



Réseaux



Stationnement

Parking



Services



Extérieurs

# A savoir : conditions de la location

Arrivée	Après 16h
Départ	Avant 10h
Langue(s) parlée(s)	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Acompte 25% Dépôt de garantie 300 euros
Moyens de paiement	Chèque bancaire Chèque vacances Espèces
Ménage	
Draps et Linge de maison	
Enfants et lits d'appoints	
Animaux domestiques	Les animaux sont admis.

## Tarifs (au 06/01/26)

Appartement dans Villa Era Toye - Capbreton

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

# Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Restaurant de l'hôtel du Parc

+33 5 58 72 10 36 +33 6 83 02 94 43

11 avenue du Maréchal Leclerc

<http://www.hotelcapbreton.eu>

0.7 km

📍 CAPBRETON



1

Hôtel restaurant avec terrasse ombragée. Parking privé gratuit. Chèques vacances. Tickets restaurants. Formules pension, 1/2 pension, prix entreprises. Accès WIFI.



## Alizé Arnaud Surf School

+33 6 74 56 54 41

3 Avenue de Biarritz

<https://www.alizearnaudsurfschool.com>

0.4 km

📍 CAPBRETON



1

Membre des équipes de France, multiple championne d'Europe et ex championne du monde, je serai heureuse de vous recevoir à l'Alizé Arnaud Surf School pour vous apprendre les techniques indispensables au surf et vous transmettre un vrai plaisir. Mon désir est de vous faire partager ma passion pour cette discipline et de vous faire vivre cet univers si particulier en symbiose avec les éléments. Quelque soit votre niveau, vous trouverez forcément une formule adaptée à vos attentes. Pour plus d'échanges et de progrès, nous vous proposons des cours collectifs de 6 personnes maximum. Nous mettons à votre disposition des vestiaires, des sanitaires et des douches. Une boisson fraîche est offerte à chaque participant. Découverte, perfectionnement, coaching en toute convivialité vous attendent! A vous de prendre la vague!



## Wasa Surf School

+33 7 83 12 57 40

12 impasse des oeillettes des dunes

<https://www.water-addict.com/>

0.4 km

📍 CAPBRETON



2

L'école de surf WASA est basée derrière la dune et dispose d'un accès direct à la plage de la Savane. Le point de RDV se fait directement au local, dans l'enceinte de notre surf camp, où vous pourrez vous garer facilement (gratuit), et accéder aux spots à pieds pour votre cours ou en van si les conditions sont meilleures à Hossegor ou Seignosse. Notre méthode d'enseignement vous garanti une progression optimale en toute sécurité, avec un matériel haut de gamme. Franck est diplômé du brevet d'état de surf et vous fera découvrir les plaisirs et les sensations de glisse qu'offre le surf, tout en vous expliquant les règles de sécurité liées à l'océan. Différentes formules possibles: cours à la carte, stages semaine ou surf coaching avec analyse vidéo/photos, surf camp, location de matériel. Local sécurisé pour vos affaires, parking à vélos, douches. Soyez les bienvenus!!



## Cinéma Le Rio

+33 5 58 72 29 84

Allées Marines

<https://www.cinemas-legrandclub.fr/>

0.6 km

📍 CAPBRETON



3

Projections et animations tout public tout au long de l'année. Salle classée Art et Essai - Salle climatisée. Son 7.1 Ouverture des portes 20 mn avant le début de la séance.



## Manège de la Capitainerie

+33 6 88 67 79 90

Avenue du Président Georges

Pompidou

1.3 km

📍 CAPBRETON



4

Manège pour enfants. Manège chauffé. Ouvert 7 jours sur 7 en saison et vacances scolaires. En hors saison, ouvert mercredi, samedis et dimanches

# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Réserve Naturelle du Marais d'Orx

+33 5 59 45 42 46

1005, Maison du Marais

<https://www.reserve-naturelle-marais-orx.com>

6.4 km

LABENNE



1

Espace naturel protégé. Site ornithologique majeur. Ancien polder créé sous Napoléon III et asséché à des fins agricoles, le site est aujourd'hui une vaste zone humide protégée, d'importance internationale, européenne et nationale qui accueille une grande diversité d'oiseaux d'eau et une faune diversifiée inféodée aux zones humides (Cistude d'Europe, Spatules blanches, Balbuzard pêcheur, canards...). Le site est aménagé pour proposer des conditions de découverte et d'accueil du public optimales (accès aux personnes à mobilité réduite) : observatoire, platelages et passerelles, sentier d'interprétation, exposition permanente. Accès au "circuit découverte" en accès libre et gratuit. Visites guidées sur rendez-vous. Expositions permanente et temporaires. Boutique. Location de jumelles, prêt de fauteuil roulant. Réglementation : Chiens (même tenus en laisse), vélos, sport, drones interdits.



## La Réserve Naturelle de l'Étang Noir

+33 5 58 72 85 76

600 avenue du Parc des Sports

<https://etang-noir.fr/>

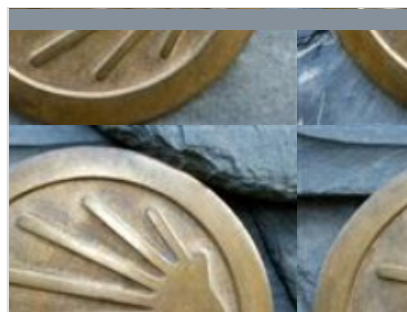
8.0 km

SEIGNOSSE



2

Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang, ruisseau... L'Étang Noir qui donne son nom à la réserve se singularise par ses eaux profondes et ses fonds vaseux. La forêt marécageuse qui la ceinture génère un fort ombrage renforçant l'atmosphère mystérieuse des lieux. Au bout de la passerelle, vue imprenable sur l'Étang Noir. Du 5 juillet au 31 août 2025 (sauf 15/08), visites guidées sur réservation uniquement : les mardis et jeudis à 9h30 et à 14h, les mercredis et vendredis à 9h30. Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française "thématique LSF". Afin d'observer la quiétude du lieu, horaires préconisés : tôt le matin / après 18h. Charté Territoire Durable.



## Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

23.9 km

MOLIETS-ET-MAA



3



